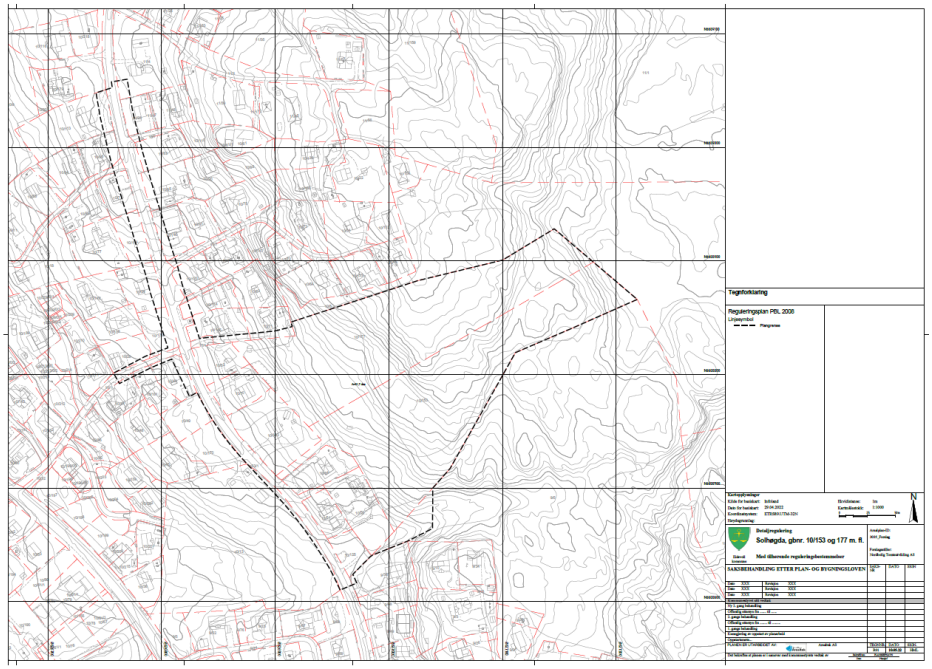
Varsel om oppstart av detaljregulering for gbnr. 10/153 og 10/177 m.fl., Solhøgda - Styri, Eidsvoll kommune samt forhandling om utbyggingsavtale.

I medhold av plan- og bygningsloven varsles oppstart av privat detaljregulering for Solhøgda. Hensikten med planen er å legge til rette for etablering av frittliggende småhusbebyggelse. Planområdet er på 61,7 daa. Området ligger i Styrigrenda. Grunneier er av eiendom 10/153 og 10/177 er Nordbolig Tomteutvikling AS. Eiendommene er i kommuneplanens arealdel avsatt til fremtidig boligbebyggelse og er ikke tidligere regulert.



Det er gjort en nærmere vurdering med hensyn til om tiltaket utløser krav til konsekvensutredning iht. plan- og bygningslovens §4.2 med tilhørende forskrift. Det er konkludert med at tiltaket ikke utløser krav til konsekvensutredning.

Fullstendig utlysningstekst og kart med plangrense er kunngjort følgende nettsteder: www.envidan.no, www.arealtek.no og www.eidsvoll.kommune.no.
Innsendte merknader blir ikke besvart med brev, men følger saken til politisk behandling.

Innspill til planarbeidet kan innen **07.08.2022** sendes til: Arealtek AS, Elvarheimgt. 10B, 2408 Elverum eller hml@envidan.no.
Spørsmål kan rettes til Hanne Marie Lium på tlf. 918 68 084