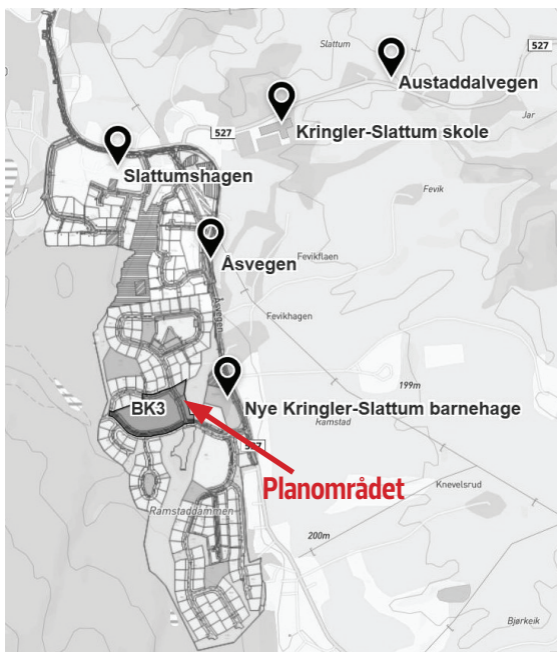


# Varsel om oppstart av planarbeid – detaljregulering for BK3 Ramstadåsen i Nannestad kommune



I medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart reguleringsarbeid. Samtidig varsles det om forhandling av utbyggingsavtale og felles behandling av reguleringsforslag og byggesøknad, jf. Plan- og bygningslovens §§ 1-7 og 12-15. Arealtek skal på vegne av Nebbenes Prosjekt AS utarbeide detaljregulering for BK3 (gnr. 92, bnr. 43) innenfor Ramstadåsen, Åsgreina. PlanID 19-01. Planområdet er på 18 daa og ligger ca. 14 km fra Gardermoen lufthavn. Hensikten med planen er å legge til rette for omlag 50 boenheter i form av rekkehus og leiligheter. Området er planlagt regulert til boligformål i kommuneplanens arealdel og vedtatt områderegulering. Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning. Naboer og grunneiere blir varslet direkte. Planinitiativ og referat fra oppstartsmøte er tilgjengelig på [www.arealtek.no](http://www.arealtek.no) eller [www.nannestad.kommune.no/horinger](http://www.nannestad.kommune.no/horinger).

Det gjøres oppmerksom på at innsendte merknader ikke blir besvart med brev, men følger saken til politisk behandling.

Innspill til planarbeidet kan innen 8.7.2019 sendes til:



Arealtek AS,  
Elvarheimgt. 10B, 2408 Elverum eller  
[hilde@arealtek.no](mailto:hilde@arealtek.no).

Spørsmål kan rettes til Hilde Smedstad på tlf. 930 69363.